

Zarządzenie nr *271/III/2020*
Prezydenta Miasta Zgierza
z dnia 17 sierpnia 2020 roku

w sprawie: **rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru fragmentu drogi dojazdowej do terenów Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w dzielnicy Rudunki w Zgierzu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293, poz. 1086) oraz art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283, poz. 284, poz. 322), w związku z upływem terminu wnoszenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru fragmentu drogi dojazdowej do terenów Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w dzielnicy Rudunki w Zgierzu, po jego wyłożeniu do publicznego wglądu

zarządzam, co następuje:

§ 1. Dokonuję rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia zgłoszonych w terminie do 27 lipca 2020 roku uwag – według wykazów, stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Prezydenta Miasta Zgierza przez okres 14 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

 
PREZYDENT
MIASTA ZGIERZA
Przemysław Stanisławski

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTU DROGI DOJAZDOWEJ DO TERENÓW ŁÓDZKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ W DZIELNICY RUDUNKI W ZGIERZU

termin składania uwag: do dnia 27 lipca 2020 r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu PLANU dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej załącznik nr z dnia		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1.	24.06.2020	ochrona danych osobowych	Brak zgody na zaproponowany przebieg drogi (odnosi się to zarówno do działek, przez które miałyby przechodzić droga, jak i tych terenów w najbliższym sąsiedztwie).	dz. 1/10, 1/11, 1/41, 1/4, 1/8, 1/43, 1/44, 1/45			nieuwzględniona			Sprzeciw na budowę drogi z uwagi na fakt, iż przebiega między innymi przez tereny prywatne. Zgodnie z art. 36 ust. 3 uopizp - "jeżeli, w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą, wartość nieruchomości uległa obniżeniu może żądać od gminy odszkodowania równego obniżeniu wartości nieruchomości".
2.	20.07.2020	ochrona danych osobowych	Brak zgody na przebieg drogi.	ul. Szczawińska 62			nieuwzględniona			Uwaga ogólna wyrażająca sprzeciw na budowę drogi.
3.	27.07.2020	ochrona danych osobowych	Projekt planu uwzględnia jedynie część terenu całej inwestycji, tj. pomija odcinek ul. Wyleczkowej do ul. Płatkowskiej, co utrudnia oszacowanie całkowitych kosztów negatywnych inwestycji.	dz. 3/23, 1/56, 1/55, 1/54, 1/58, 3/7, 3/13, 3/16 (obręb Z-124)			nieuwzględniona			Zasieg planu miejscowego określa uchwała Nr III/23/2018 Rady Miasta Zgierza z dnia 20 grudnia 2018 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu.
			Brak w projekcie planu zapisów zabezpieczających ochronę wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleb przed zanieczyszczeniami splukiwanymi z drogi przez wody opadowe (jest to w sprzeczności z prognozą oddziaływania na środowisko).				nieuwzględniona			Plan odnosi zapis do regulacji powszechnie obowiązującej. Zakres ustaleń planu został uznany za wystarczający i uzyskał pozytywne opinie przez organy odpowiedzialne za wymienione kwestie. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi (pismo znak: WOOŚ.410.358.2019.MGW z dnia 13.12.2019 r.) wydał pozytywną opinię do projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Również Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zgierzu wydał pozytywną opinię sanitarną (pismo znak: PPIS-Zg-ZNS-441/62/291/2019 z dnia 27.09.2019 r.) do projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.
			W związku z tym, że planowana droga będzie mieć status drogi dojazdowej do ŁSSE - to czy zostanie zamknięty dojazd od strony osiedla Rudunki. Jeśli				nieuwzględniona			Plan zawiera ustalenia określone do obszaru, którego dotyczy, zgodnie z podjętą uchwałą Nr III/23/2018 Rady

			tak to plan powinien zawierać zapisy o konieczności wyłączenia z ruchu ciężarowego wszystkich dróg prowadzących przez osiedle Rudunki. Jak wynika z prognozy przyjęto założenie "przeniesienia ruchu" a nie "uzupełnienia sieci dróg dojazdowych". To założenie prognozy powinno mieć odzwierciedlenie w planie.						Miasta Zgierza z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania planu.
			W trakcie dyskusji publicznej nie uczestniczyli ich autorzy, co w oczywisty sposób utrudniało zadanie pytań ich autorów. Rzutuje to na możliwość właściwego i pełnego sprecyzowania uwag do dokumentów.			niewzględniona			W dyskusji uczestniczył przedstawiciel projektanta, w pełni kompetentny w sprawie.
4.	27.07.2020	ochrona danych osobowych	Brak załącznika potwierdzającego posiadanie uprawnień do projektowania i przynależność do izby projektantów projektu planu.			niewzględniona			Stosowne dokumenty zawiera tzw. dokumentacja planu. Na terenie Polski nie działa izba urbanistów.
			Brak propozycji rozwiązania kolizji tras: drogi dojazdowej (skrzyżowanie KDZ z KDL) z trasą linii elektroenergetycznej wraz z pasem technologicznym.			niewzględniona			Na obszarze objętym planem przebiega istniejąca linia elektroenergetyczna najwyższych napięć o napięciu 220 kV relacji Janów - Zgierz będąca własnością Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie. Relacja drogi do linii elektroenergetycznej uwzględnia wnioski zgłoszone przez PSSE przy piśmie znak: DE-DSW-DUW-WFW.071.275.2019.2 z 26.06.2019 r. Projekt planu uzyskał pozytywną opinię PSSE (pismo znak: DE-DSW-DUW-WFW.071.275.2019.4 z dnia 11.10.2019 r.)
			Projekt planu nie uwzględnił naturalnego ukształtowania terenu i konieczności wykonania ewentualnych skarp, nasypów, przejść nad istniejącymi ciekami.			niewzględniona			Plan uwzględnił przeznaczenie terenu i warunki jego zagospodarowania. Ustalenia techniczne zostaną sformułowane na etapie sporządzania dokumentacji technicznej.
			Projekt planu definiuje linię zabudowy tylko na południe od projektowanej drogi dojazdowej.			niewzględniona			Plan ustala linię zabudowy działek w obszarze planu. Linie rozgraniczające drogi stanowią jednocześnie granicę obszaru mpzp od północy, wschodu oraz zachodu. Ustalenia planu nie mogą wykraczać poza obszar planu i określać linię zabudowy poza nim, dlatego też określona jest wyłącznie na południe od projektowanej drogi.
			Projekt planu nie precyzuje przejść/dojść dla zwierząt (trasa drogi dzieli Las Malinka na dwie części).			niewzględniona			Precyzowanie przejść/dojść zwierząt nie jest przedmiotem projektu planu. Prognoza oddziaływania na środowisko wskazuje na konieczność budowy bezkolizyjnych przejść, przepustów oraz tuneli dla zwierząt w celu przywrócenia łączności między fragmentami szlaku migracyjnego, rozdzielonego projektowaną drogą. Prognoza oddziaływania na środowisko ma za zadanie określić ewentualne skutki dla środowiska planowanego zamierzania oraz wskazać propozycje działań zapobiegających bądź ograniczających dane zagrożenie, co w prognozie zostało określone. Precyzyjne wskazanie miejsc lokalizacji ewentualnych przepustów bądź przejść dla zwierząt powinno zostać rozwiązane na etapie projektu budowlanego przedmiotowego przedsięwzięcia.
			Projekt planu wprowadza w błąd stosując tytuł "..."			niewzględniona			Projektowana droga nie ma charakteru

			fragment drogi dojazdowej ...". Podczas dyskusji operowano nazewnictwem "obwodnica" oraz podkreślano brak dostępu do projektowanej drogi dla działek bezpośrednio do niej przylegających. Droga dojazdowa, z zasady o małej intensywności ruchu, mogłaby taki dostęp zapewniać.						obwodnicy Zgierza czy Łódź, a służyć ma obsłudze komunikacyjnej z ŁSSE. Tytuł jest zgodny z uchwałą Nr III/23/2018 Rady Miasta Zgierza z dnia 20 grudnia 2018 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu.
			Brak analizy i błęd projektowy pod względem bezpośredniego sąsiedztwa projektowanej drogi z kompleksem rekreacyjnym "Malinka". Plan zakłada dojazd do jednego terenu usługowego oznaczonego symbolem 3.UT, co może wskazywać na lobby jego właściciela i pominięcie interesu publicznego.			niewzględniona			Istniejące dojazdy do Ośrodka Rekreacyjnego "Malinka" zostały utrzymane. Projektowany, dodatkowy dojazd wynika z poszerzenia po północnej stronie drogi terenów rekreacyjnych.
			Brak uzasadnienia dla projektu drogi o szerokości pasa drogowego 20 m krzyżującej się z istniejącymi drogami lokalnymi o szerokości pasa drogowego 9 m i 6 m (brak projektu dla całej trasy obwodnicy, co pozwoliłoby na właściwą ocenę planu miejscowego).			niewzględniona			Szerokość 20 m podana w planie stanowi pas drogowy, który pozwoli na zagospodarowanie zielenią izolacyjną terenów sąsiednich.
5.	27.07.2020	ochrona danych osobowych	Planowana budowa drogi będzie w znacznym stopniu ingerować w środowisko naturalne i uniemożliwi wielu z nich dostęp do naturalnych terenów żerowania oraz bytowania.	dz. 1/13		niewzględniona			Nowa droga w terenach o wartościach przyrodniczych będzie mieć również skutki negatywne. Przewiduje jednak skutki pozytywne związane z właściwym rozłożeniem ruchu samochodowego. Celem planu jest między innymi łagodzenie skutków negatywnych i potencjalnych kolizji.
			Powstanie drogi w znaczny sposób obniży komfort życia osób zamieszkujących okoliczne działki oraz na terenach sąsiednich, poprzez wzrost zanieczyszczeń powietrza i poziomu hałasu związany z transportem wielkogabarytowym.			niewzględniona			Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (na podstawie art. 54 w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oraz art. 17 pkt 6 lit. a) tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) uzyskał pozytywną opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łódzi (pismo znak: WOOŚ.410.358.2019.MGw z dnia 13.12.2019 r.). Również Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zgierzu wydał pozytywną opinię sanitarną (pismo znak: PPIS-Zg-ZNS-441/62/291/2019 z dnia 27.09.2019 r.) do projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. W ocenie PPIS w Zgierzu zrealizowanie zamierzeń projektu planu ograniczy do minimum negatywny wpływ planowanych funkcji na środowisko, a tym samym na zdrowie ludzi.
			Powstanie drogi wpłynie znacząco na obniżenie atrakcyjności kompleksu rekreacyjnego Malinka.			niewzględniona			Projektowana droga dojazdowa oddzieli Ośrodek Rekreacyjny "Malinka" od obszarów zurbanizowanych, co pozwoli na jego właściwą eksploatację. Dodatkowo projektowana droga zwiększy dostępność ośrodka Malinka poprzez poprawę obsługi komunikacyjnej.
			Brak wytyczenia dalszego odcinka pomiędzy ul. Malinka a drogą wojewódzką nr 702 uniemożliwia dalsze wyprowadzenie ruchu tranzytowego poza teren wsi Dąbrówka Wielka, oraz utrudni dostęp do			niewzględniona			Miasto Zgierz może sporządzać plan miejscowy jedynie w granicach administracyjnych obszaru miasta. Projektowany odcinek stanowi pierwszy

			kompleksu Malinka i otaczających go terenów zielonych.						etap drogi dojazdowej. Objęcie planem tego odcinka pozwala na zabezpieczenie terenu na cel publiczny.
			Planowana droga wytyczona została w pobliżu sieci wysokiego napięcia oraz przecina podziemną sieć gazową wysokich ciśnień - co w znacznym stopniu może wpłynąć na jej bezpieczeństwo jak i koszty wybudowania i eksploatacji.			niewzględniona			Na obszarze objętym planem przebiega istniejąca linia elektroenergetyczna najwyższych napięć o napięciu 220 kV relacji Janów - Zgierz będąca własnością Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie. Relacja drogi do linii elektroenergetycznej uwzględniła wnioski zgłoszone przez PSSE przy piśmie znak: DE-DSW-DUW-WFW.071.275.2019.2 z 26.06.2019 r. Projekt planu uzyskał pozytywną opinię PSSE (pismo znak: DE-DSW-DUW-WFW.071.275.2019.4 z dnia 11.10.2019 r.)
			Budowa zaprojektowanej drogi jest nieuzasadniona ekonomicznie.			niewzględniona			Uwaga dotyczy uzasadnienia ekonomicznego budowy zaprojektowanej drogi - co nie jest przedmiotem projektu planu.
6.	24.07.2020	ochrona danych osobowych	Stanowczy i kategoryczny sprzeciw na projektowaną drogę (doprowadzi do doszczętnego sfragmentaryzowania istniejącego lasu ochronnego Pod Dąbrówkami, doprowadzi do wycięcia kilkunastu tysięcy drzew, przerwanie tras migracyjnych zwierząt ...)			niewzględniona			Sprzeciw ma charakter ogólny, bez uzasadnień szczegółowych. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (na podstawie art. 54 w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oraz art. 17 pkt 6 lit. a) tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) uzyskał pozytywną opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi (pismo znak: WOOŚ.410.358.2019.MGw z dnia 13.12.2019 r.). Również Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zgierzu wydał pozytywną opinię sanitarną (pismo znak: PPIS-Zg-ZNS-441/62/291/2019 z dnia 27.09.2019 r.) do projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.
7.	27.07.2020	ochrona danych osobowych	Brak zgody na przebieg drogi. Brak zgody na to, aby przenosić drogę z jednego osiedla na drugie, niszcząc jednocześnie jedynie miejsce odpoczynku w miejscu jakim jest "Malinka" i dewastacji lasów.	dz. 1/5		niewzględniona			Sprzeciw ma charakter ogólny, bez uzasadnień szczegółowych.
8.	28.07.2020	ochrona danych osobowych	Planowana budowa drogi będzie w znacznym stopniu ingerować w środowisko naturalne i uniemożliwi wielu z nich dostęp do naturalnych terenów żerowania oraz bytowania.			niewzględniona			Sprzeciw ma charakter ogólny, bez uzasadnień szczegółowych. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (na podstawie art. 54 w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oraz art. 17 pkt 6 lit. a) tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) uzyskał pozytywną opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi (pismo znak: WOOŚ.410.358.2019.MGw z dnia 13.12.2019 r.). Również Państwowy Powiatowy Inspektor

									Sanitarny w Zgierzu wydał pozytywną opinię sanitarną (pismo znak: PPIS-Zg-ZNS-441/62/291/2019 z dnia 27.09.2019 r.) do projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.
			Powstanie drogi w znaczny sposób obniży komfort życia osób zamieszkujących okoliczne działki oraz na terenach sąsiednich, poprzez wzrost zanieczyszczeń powietrza i poziomu hałasu, związany z transportem wielkogabarytowym.				niewzględniona		Sprzeciw ma charakter ogólny, bez uzasadnień szczegółowych. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (na podstawie art. 54 w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oraz art. 17 pkt 6 lit. a) tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) uzyskał pozytywną opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi (pismo znak: WOOŚ.410.358.2019.MGw z dnia 13.12.2019 r.). Również Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zgierzu wydał pozytywną opinię sanitarną (pismo znak: PPIS-Zg-ZNS-441/62/291/2019 z dnia 27.09.2019 r.) do projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. W ocenie PPIS w Zgierzu zrealizowanie zamierzeń projektu planu ograniczy do minimum negatywny wpływ planowanych funkcji na środowisko, a tym samym na zdrowie ludzi.
			Powstanie drogi wpłynie znacząco na obniżenie atrakcyjności kompleksu rekreacyjnego Malinka.				niewzględniona		Projektowana droga dojazdowa oddziela Ośrodek Rekreacyjny "Malinka" od obszarów zurbanizowanych, co pozwoli na jego właściwą eksploatację.
			Brak wytyczenia dalszego odcinka pomiędzy ul. Malinka a drogą wojewódzką nr 702 uniemożliwia dalsze wyprowadzenie ruchu tranzytowego poza teren wsi Dąbrówka Wielka, oraz utrudni dostęp do kompleksu Malinka i otaczających go terenów zielonych.				niewzględniona		Miasto Zgierz może sporządzać plan miejscowy jedynie w granicach administracyjnych obszaru miasta. Projektowany odcinek stanowi pierwszy etap drogi dojazdowej. Objęcie planem tego odcinka pozwala na zabezpieczenie terenu na cel publiczny.
			Planowana droga wytyczona została w pobliżu sieci wysokiego napięcia oraz przecina podziemną sieć gazową wysokich ciśnień - co w znacznym stopniu może wpłynąć na jej bezpieczeństwo jak i koszty wybudowania i eksploatacji.				niewzględniona		Na obszarze objętym planem przebiega istniejąca linia elektroenergetyczna najwyższych napięć o napięciu 220 kV relacji Janów - Zgierz będąca własnością Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie. Relacja drogi do linii elektroenergetycznej uwzględnia wnioski zgłoszone przez PSSE przy piśmie znak: DE-DSW-DUW-WFW.071.275.2019.2 z 26.06.2019 r. Projekt planu uzyskał pozytywną opinię PSSE (pismo znak: DE-DSW-DUW-WFW.071.275.2019.4 z dnia 11.10.2019 r.).
			Budowa zaprojektowanej drogi jest nieuzasadniona ekonomicznie.				niewzględniona		Sprzeciw ma charakter ogólny, bez uzasadnień szczegółowych.
9.	27.07.2020	ochrona danych osobowych	Brak zgody na przebieg projektowanej drogi (w odległości 100 m od miejsca zamieszkania).	ul. Wycieczkowa 23 D			niewzględniona		Przedstawione mankamenty lokalizacji drogi mają charakter ogólny i opierają się na przypuszczeniach.
10.	29.07.2020	ochrona danych osobowych	Ustalenie wariantu przebiegu obwodnicy miasta Zgierza od ul. Szczawińskiej w Zgierzu przez ul. Cegielińską w Dąbrówce - Strumiany i Dąbrówce				niewzględniona		Miasto Zgierz może sporządzać plan miejscowy jedynie w granicach administracyjnych obszaru miasta.

			Wielkiej do przebudowywanej drogi wojewódzkiej nr 702 (ul. Dąbrowskiego).							Projektowany odcinek stanowi pierwszy etap drogi dojazdowej. Objęcie planem tego odcinka pozwala na zabezpieczenie terenu na cel publiczny.
--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	---


PREZYDENT
MIASTA ZGIERZA
Przemysław Stanisławski

WYKAZ UWAG DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTU DROGI DOJAZDOWEJ DO TERENÓW ŁÓDZKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ W DZIELNICY RUDUNKI W ZGIERZU

uwagi i wnioski do prognozy oddziaływania na środowisko - w ramach procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG I WNIOSKÓW ZGŁOSZONYCH W ZWIĄZKU Z UDZIAŁEM SPOŁECZEŃSTWA

termin składania uwag: do dnia 27 lipca 2020 r.

Lp.	Data wpływu wniosku/ uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek/uwagę	Treść uwagi/wniosku	Uwagi
1.	20.07.2020	ochrona danych osobowych	W prognozie błędnie stwierdzono, iż "Na odcinku terenu objętym miejscowym planem nie ma sąsiedztwa osadniczego, zaś zlokalizowana w sąsiedztwie funkcja rekreacyjna "Malinka" działa wyłącznie w dni świąteczne. Wówczas ciężki ruch pojazdów nie występuje".	Zostanie wprowadzona korekta.
2.	29.07.2020	ochrona danych osobowych	W prognozie brak jakiegokolwiek wariantowania przebiegu obwodnicy. W związku z ogromnym wylesieniem, prognoza nie zawiera jakichkolwiek rozwiązań kompensacyjnych w postaci nasadzeń leśnych o pow. ok. 2,33 ha.	Wariantowe rozwiązania przebiegu drogi dojazdowej do ŁSSE były przedmiotem analiz i koncepcji, które poprzedziły przystąpienie do sporządzania planu miejscowego. Konieczność przeprowadzenia kompensacji jednoznacznie wynika z treści Prognozy oddziaływania na środowisko. A mianowicie, Prognoza w pkt. 12 Propozycja rozwiązań zapobiegawczych, ograniczających i kompensacyjnych wskazuje na konieczność rekultywacji terenów zdegradowanych w związku z realizacją przedsięwzięcia. Co więcej, Prognoza wskazuje na konieczność odtworzenia lub utworzenia stref ekotonowych na styku droga-las, co oznacza nic innego jak nasadzenia drzewiasto-krzewiaste, które będą wzbogacać obrzeże lasu. Obowiązek oraz kierunek rekultywacji powinna określić Decyzja o środowiskowych uwarunkowań dla przedmiotowego przedsięwzięcia, na co jest wskazanie w przedmiotowej Prognozie oddziaływania na środowisko. Prognoza oddziaływania na środowisko wskazuje jedynie PROPOZYCJE działań kompensacyjnych (które zostały wskazane) i nie jest dokumentem decydującym. Wskazanie powierzchni nasadzeń leśnych jest już szczegółowym rozwiązaniem, które powinna wskazać Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

	W prognozie zostały opisane działania mające na celu zachowanie ciągłości istniejących korytarzy ekologicznych – cyt. „należy zapewnić lub przywrócić łączność między fragmentami szlaku migracyjnego, rozdzielonego inwestycją liniową”, co tym samym oznacza wprowadzenie zadrzewień.
Prognoza nie posiada jakiegokolwiek analizy hałasu komunikacyjnego na tereny mieszkaniowe oraz leśne położone w najbliższej okolicy planowanej inwestycji.	Przeprowadzone zostały symulacje ruchu pojazdów na ul. Przemysłowej, Kasprowicza, Szczawińskiej. Można wprowadzić uzupełnienie do prognozy. Szczegółowe analizy i badanie ruchu będą sporządzane na etapie dokumentacji projektowej inwestycji.
Prognoza nie posiada jakiegokolwiek analizy wpływu budowy i eksploatacji gigantycznego ośrodka turystyczno-sportowo-hotelowo-gastronomicznego na pobliskie tereny leśne.	Jak wspomniano w rozdziale 11 Przewidywane znaczące oddziaływanie: na obszarze proponowanych usług turystycznych wprowadza się obowiązek zachowania wartościowego drzewostanu. Na niniejszym obszarze nakazuje się również obowiązek zachowania udziału powierzchni biologicznie czynnej powyżej 70% powierzchni działki budowlanej, co bardzo korzystnie wpłynie na różnorodność biologiczną na tym fragmencie obszaru mpzp. Zapisy te świadczą o wspieraniu przez plan działań ochronnych dla zachowanych na obszarze planu wartości przyrodniczych. Nieprawdą zatem jest stwierdzenie, że Prognoza nie posiada Jakiegokolwiek analizy wpływu budowy ośrodka turystycznego na środowisko. Jeżeli uważają Państwo, że Prognoza zawiera zbyt mało informacji o wpływie ośrodka na środowisko – zostaną one uzupełnione i szerzej opisane.
Prognoza nie posiada jakiegokolwiek analizy wpływu eksploatacji drogi zbiorczej w zakresie odpływu wód opadowych i zanieczyszczeń z pasów ruchu.	Uwaga jest niezasadna, ponieważ w 11 Przewidywane znaczące oddziaływanie Prognozy, pdpkt. Wody opisany jest negatywny wpływ realizacji drogi w zakresie odpływu powierzchniowego. Cyt: „oddziaływanie negatywne, mało znaczące (przeciętne), bezpośrednie, długoterminowe, stałe – niewielki wpływ na warunki gruntowo-wodne z uwagi na powstanie dużej powierzchnia utwardzonej (obszar drogi). Potencjalnym zagrożeniem jest możliwość zanieczyszczenia gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych poprzez spływ powierzchniowy po utwardzonym terenie. Wody opadowe spływając po utwardzonej powierzchni będą zbierać z niej zanieczyszczenia (również substancje ropopochodne powstałe na skutek potencjalnych awarii pojazdów), po czym trafią do gruntu, a następnie do wód. Oddziaływanie może zostać zminimalizowane poprzez sprawne działanie systemu odprowadzania i oczyszczania ścieków deszczowych z

	powierzchni drogi. Zgodnie z Kartą Inwestycyjną Przedsięwzięcia „Budowa drogi dojazdowej do terenów Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w dzielnicy Rudunki w Zgierzu” wody opadowe powstałe podczas opadów atmosferycznych lub topnienia śniegów oraz wody z samego spływu powierzchniowego odprowadzane będą w przypadku drogi systemem powierzchniowego, uregulowanego spływu. Przy funkcjonowaniu odpowiedniego systemu odprowadzania wód opadowych stwierdza się brak niniejszego oddziaływania.” Niezasadne jest również stwierdzenie, braku w Prognozie zaleceń odnośnie stosowania systemów podczyszczających wód spływających z drogi oraz konieczności spełnienia przez wody wymagań obowiązujących przepisów prawnych. Przeciwnie, Prognoza wskazuje, iż wody opadowe i roztopowe z pasa drogowego odprowadzane do odbiornika wody lub do ziemi powinny spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących ochrony środowiska i przed wpuszczeniem do urządzeń wodnych mogą wymagać wstępnego podczyszczania przyptywając przez osadnik szlamu oraz separator lamelowy – str.60-61.
Brak jakichkolwiek wytycznych odnośnie tworzenia się zastoisk wody w czasie budowy i eksploatacji drogi oraz budowy ośrodka turystycznego, które mogą być wykorzystywane przez gady i płazy do rozrodu i bytowania. Brak wytycznych co do zabezpieczeń przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt.	W rozdziale dot. działań zapobiegawczych i ograniczających wpływ realizacji mpzp na środowisko, Prognoza zawiera wytyczne iż należy ograniczyć prace budowlane w porze dziennej a w obszarach wrażliwych, w okresie lęgowym. Jak opisuje niniejszy rozdział w fazie eksploatacji stosowane będą także rozwiązania ograniczające śmiertelność zwierząt poprzez budowę przepustów, tuneli czy też ogrodzenie obszaru inwestycji. Informacje te odnoszą się zarówno to gatunków dużych zwierząt jak i drobnych takich jak płazy i gady. Wytyczne dotyczące konkretnie ochrony płazów i gadów podczas budowy (na skutek tworzenia się zastoisk wody) – zostaną uzupełnione.
Brak jakiegokolwiek analizy wpływu na grzyby.	Zostanie wprowadzone uzupełnienie.
Brak jakiegokolwiek analizy kumulacji oddziaływania drogi z ogromnym obiektem sportowo-gastronomiczno-turystycznym i związanym z nim ruchem samochodowym oraz lokalnym środowiskiem odnośnie emisji zanieczyszczeń, odpadów, hałasu, rozbłysków świetlnych, wpływu na środowisko gruntowo-wodne.	Oddziaływanie skumulowane dotyczące tych dwóch inwestycji zostanie uzupełnione.
Brak wizualizacji oraz analizy oddziaływania inwestycji na krajobraz, jeżeli chodzi o budowę	Zostanie wprowadzone uzupełnienie.

			ośrodka turystycznego.	
			Błędy, nieścisłości i przekłamania w prognozie (wykaz poz. 1 - 39).	Odniesienie w załączniku nr 3 do zarządzenia.
			W związku ze zgłoszonymi uwagami, wnosi o ustalenie wariantu przebiegu obwodnicy miasta Zgierza od ul. Szczawińskiej w Zgierzu przez ul. Cegielnianą w Dąbrowce - Strumiany i Dąbrowce Wielkiej do przebudowywanej drogi wojewódzkiej nr 702 (ul. Dąbrowskiego).	Wariantowe rozwiązania przebiegu drogi dojazdowej do ŁSSE były przedmiotem analiz i koncepcji, które poprzedziły przystąpienie do sporządzania planu miejscowego.
3.	27.07.2020	ochrona danych osobowych	Brak możliwości zapoznania się z załącznikami nr 1, 2, 3, 4 i 5 do Prognozy oddziaływania na środowisko (z uwagi na nieudostępnienie ich na stronie internetowej UM).	Obowiązek umieszczania na stronie BIP Urzędu Miasta Zgierza projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko powstał 24.06.2020 wraz ze zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – art. 17 pkt 9. Wyłożenie do publicznego wglądu przedmiotowego projektu planu wraz z załącznikami rozpoczęło się 17.06.2020, czyli przed wejściem w życie obecnych regulacji. Materiały zostały uzupełnione i udostępnione do wglądu w siedzibie Urzędu Miasta Zgierza.
			W prognozie oddziaływania na środowisko przyjęto zbyt niską kwotę stawki za wykup gruntów (przyjęto 5 zł/m ² , a ceny rynkowe kształtują się w kwotach rzędu 30-40 zł/m ²). Spowoduje to błędne oszacowanie kosztów jakie poniesienie budżet miasta Zgierza lub prywatni właściciele działek przeznaczonych do wykupu.	Uwaga jest niezasadna. W rozdziale 18 Prognozy przedstawiono ekonomiczne uzasadnienie projektowanego przeznaczenia, tzn. sumę należności i opłat rocznych za grunty projektowane do przeznaczenia na cele nieleśne i między innymi dla działek stanowiących grunty leśne przyjęto wartość jak dla działek rolnych - nie mniej niż 5 zł/m ² . Tak więc jest to wartość a nie "kwota stawki za wykup gruntów". Dane te pochodzą z Dokumentacji wniosku o uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych dla fragmentu drogi dojazdowej do terenów Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w dzielnicy Rudunki w Zgierzu.
			Nie przeprowadzono analizy zmian natężenia ruchu na ul. Piątkowskiej, Kasprowicza, Szczawińskiej i przygranicznej przed i po wybudowaniu drogi dojazdowej.	Przeprowadzone zostały symulacje ruchu pojazdów na ul. Przemysłowej, Kasprowicza, Szczawińskiej. Można wprowadzić uzupełnienie do prognozy. Szczegółowe analizy i badanie ruchu będą sporządzane na etapie dokumentacji projektowej inwestycji.
			Prognoza obejmuje analizą jedynie obszar planu. Natomiast rzeczywisty obszar wpływu inwestycji na środowisko naturalne oraz na migrację zanieczyszczeń znacznie wykracza poza obszar planu. Prognoza nie uwzględnia skutków zanieczyszczeń drogowych, które z wodami opadowymi rowami przydrożnymi, nieoczyszczone spłyną do rzeki Maliny i na pewno negatywnie będą oddziaływać na mieszkańców wsi Dąbrowka Wielka i dalej w dorzeczu Maliny. Dlaczego prognoza nie wskazuje konieczności	Nieprawdą jest, iż Prognoza nie uwzględnia skutków zanieczyszczeń drogowych. Oddziaływanie przyszłej inwestycji w tym zakresie zostało opisane w rozdziale 11. Przewidywane znaczące oddziaływanie, pdpkt. Wody. Oddziaływanie określono jako negatywne – str.74 Niezasadne jest również stwierdzenie, że prognoza nie wskazuje konieczności oczyszczania wód spływających zanieczyszczenia z drogi. Przeciwnie, Prognoza wskazuje, iż wody opadowe i roztopowe z pasa drogowego odprowadzane do odbiornika wody lub do ziemi powinny spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących ochrony środowiska i przed wpuszczeniem do urządzeń wodnych mogą wymagać wstępnego podczyszczania przypiływając przez osadnik

			oczyszczania wód splukujących zanieczyszczenia z drogi, nie analizuje możliwości wzrostu zanieczyszczeń wód i gleb w kompleksie rekreacyjno-wypoczynkowym "Malinka"?	szlamu oraz separator lamel owy. Możliwość wzrostu zanieczyszczeń wód i gleb w kompleksie rekreacyjno-wypoczynkowym "Malinka" – informacje zostaną uzupełnione.
			Dlaczego oddziaływania negatywnie nie uwzględniają zanieczyszczeń powietrza w okresie eksploatacji drogi, a jedynie na etapie jej budowy? Na jakiej podstawie przyjęto dla zakładu dużego ryzyka Eurofoam stwierdzenie "Realizacja ustaleń nie przyczyni się do uwolnienia toksycznych i palnych substancji wykorzystywanych przez zakład". Brak analizy produkowanych zanieczyszczeń przez ten zakład. Przyjęta teza nie uwzględnia możliwości awarii pojazdów lub wypadków komunikacyjnych w okresie eksploatacji drogi dojazdowej.	Etap eksploatacji drogi jest podstawowym zagrożeniem dla środowiska w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, wynikającym z przeszłego przeznaczenia terenu na drogę. Dlatego też nie został pominięty. Oddziaływanie w okresie eksploatacji drogi zostało opisane w rozdziale 9. Ocena skutków dla środowiska wynikających z przyszłego przeznaczenia w projekcie mpz , pdpkt. 9.1. w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Brak analizy produkowanych zanieczyszczeń przez ten zakład – uwaga nie jest zasadna, gdyż w Prognozie zostały opisane toksyczne substancje wykorzystywane przez zakład – str. 44. Zakład Eurofoam zlokalizowany jest w odległości 1,2 km (Prognoza str. 44) od obszaru mpz. Na podstawie znacznej odległości przyjęto tezę, iż realizacja ustaleń nie przyczyni się do uwolnienia toksycznych i palnych substancji wykorzystywanych przez zakład. Ewentualne awarie pojazdów, wypadki komunikacyjne w okresie eksploatacji drogi dojazdowej oraz ich skutki zostały opisane w rozdziale 9. Ocena skutków dla środowiska wynikających z przyszłego przeznaczenia w projekcie mpz , pdpkt. 9.6. w zakresie występowania poważnych awarii. Ze względu na wskazaną powyżej odległość obszaru mpz od ZDR nie stwierdzono również wpływu ewentualnych awarii i wypadków na projektowanej drodze na funkcjonowanie ww. zakładu.
4.	27.07.2020	ochrona danych osobowych	Brak załączników do planu i prognozy udostępnionych na stronie UM Zgierza oraz podczas dyskusji.	Materiały zostały uzupełnione i udostępnione do wglądu w siedzibie Urzędu Miasta Zgierza. Obowiązek umieszczania na stronie BIP Urzędu Miasta Zgierza projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko powstał 24.06.2020 wraz ze zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – art. 17 pkt 9. Wyłożenie do publicznego wglądu przedmiotowego projektu planu wraz z załącznikami rozpoczęło się 17.06.2020, czyli przed wejściem w życie obecnych regulacji.
			Brak analizy w zakresie oddziaływania projektowanej drogi dojazdowej na teren zlokalizowany na północ od projektowanej drogi dojazdowej.	Oddziaływanie zewnętrzne projektowanej drogi, ewentualne środki zapobiegawcze oraz ograniczające zostaną określone na etapie Decyzji o Środowiskowych Uwarunkowaniach. Obecnie prowadzona jest procedura pozyskiwania takiej Decyzji Środowiskowej.

Prognoza nie uwzględnia naturalnego ukształtowania terenu i konieczności wykonania ewentualnych skarp, nasypów, przejść nad istniejącymi ciekami.	Przewidywana droga nie będzie charakteryzować się znacznymi nasypami lub wykopami i nie będzie odkształcania istotnie istniejącego ukształtowania terenu, o czym wspomniano w Prognozie na str. 76
Prognoza definiuje linię zabudowy tylko na południe od projektowanej drogi dojazdowej.	Prognoza w ogóle nie definiuje linii zabudowy, gdyż nie jest to jej funkcją. Definiuje ją projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Linie rozgraniczające drogi stanowią jednocześnie granicę obszaru mpzp od północy, wschodu oraz zachodu. Ustalenia Planu nie mogą wykraczać poza obszar planu i określać linię zabudowy poza nim, dlatego też określona jest wyłącznie na południe od projektowanej drogi.
Prognoza nie precyzuje przejść/dojść dla zwierząt (trasa drogi dzieli Las Malinka na dwie części).	Uwaga jest niezasadna. Przeciwnie, Prognoza wskazuje na konieczność budowy bezkolizyjnych przejść, przepustów oraz tuneli dla zwierząt w celu przywrócenia łączności między fragmentami szlaku migracyjnego, rozdzielonego projektowaną drogą. Prognoza oddziaływania na środowisko ma za zadanie określić ewentualne skutki dla środowiska planowanego zamierzania oraz wskazać propozycje działań zapobiegających bądź ograniczających dane zagrożenie, co w niniejszej prognozie zostało określone. Precyzyjne wskazanie miejsc lokalizacji ewentualnych przepustów bądź przejść dla zwierząt powinno zostać rozwiązane na etapie projektu budowlanego przedmiotowego przedsięwzięcia.
Prognoza wprowadza w błąd stosując tytuł "... fragment drogi dojazdowej ...". Podczas dyskusji operowano nazewnictwem "obwodnica" oraz podkreślano brak dostępu do projektowanej drogi dla działek bezpośrednio do niej przylegających. Droga dojazdowa, z zasady o małej intensywności ruchu, mogłaby taki dostęp zapewniać.	Projektowana droga nie ma charakteru obwodnicy Zgierza czy Łodzi, a służyć ma obsłudze komunikacyjnej z ŁSSE. Tytuł jest zgodny z uchwałą Nr III/23/2018 Rady Miasta Zgierza z dnia 20 grudnia 2018 r.

			Brak analizy i błąd projektowy pod względem bezpośredniego sąsiedztwa projektowanej drogi z kompleksem rekreacyjnym "Malinka".	Nie dotyczy Prognozy oddziaływania na środowisko.
--	--	--	--	---


PREZYDENT
MIASTA ZGIERZA
Przemysław Staniszewski

Błędy, nieścisłości w prognozie

Ad. 1 . Zostanie poprawione.

Ad.2. 2,4 ha stanowi powierzchnia gruntów leśnych przeznaczonych do zmiany przeznaczenia na cele nieleśne. Jak wskazuje analiza przedstawiona w Aneksie do Prognozy, powierzchnia przeznaczona do wycięcia jest mniejsza, ponieważ teren gruntów leśnych nie jest w całości pokryty drzewami i krzewami. Szacunkowa powierzchnia drzew i krzewów możliwych do wycięcia w ramach realizacji odcinka drogi, dla którego sporządzono projekt dokumentu mpzp wynosi **ok. 1,18 ha** – Załącznik nr 2 do Aneksu. Dodatkowo, w ramach terenu oznaczonego symbolem 3UT plan nakazuje zachowanie minimum 70% powierzchni biologicznie czynnej na powierzchni działki budowlanej.

Lokalizacja terenu przeznaczonego w planie na drogę dojazdową powiązana jest z pasem oddziaływania istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej 220kV. Funkcjonowanie linii wysokiego napięcia związane jest z koniecznością systematycznej wycinki drzew w pasie jej oddziaływania. Przy lokalizacji drogi w lesie jak najmniejsza wycinka ma jak najbardziej uzasadnienie w kwestii ochrony środowiska. W tej lokalizacji jest to istotny element ograniczający konieczną wycinkę drzew.

Ad.3. Brak odniesienia do Prognozy. Podane w Prognozie wartości są prawidłowe. Uwaga stanowi ocenę zamierzenia projektowego, nie zaś błąd w Prognozie.

Ad 4. Wpływ ośrodka turystycznego został opisany w rozdziale 9. *Ocena skutków dla środowiska wynikających z przyszłego przeznaczenia w projekcie mpzp, pdpkt. 9 w zakresie emisji zanieczyszczeń do wód i ziemi* oraz pkt 11. Przewidywane znaczące oddziaływanie – pdkt. Wody.

Ad.5. Autor uwagi błędnie zrozumiał tok myślenia. W Prognozie, nigdzie nie napisano, że wycięcie lasów jest aspektem korzystnym dla środowiska oraz co gorsza dla zdrowia ludzi (!). Zdrowie i życie ludzi jest najważniejsze, dlatego też powstał projekt zmiany lokalizacji dojazdu do ŁSSE z przebiegu bezpośrednio przez osiedle mieszkaniowe w lokalizację mniej newralgiczną. Ze względu na otoczenie gęstym zadrzewieniem teren ten jest bardziej predysponowany to przeprowadzenia przedmiotowej drogi niż jej obecna lokalizacja. Zabudowa mieszkaniowa nie znajduje się w BEZPOŚREDNIM sąsiedztwie z obszarem mpzp, co ma miejsce w chwili obecnej przy istniejącym dojeździe do strefy przemysłowej.

Ad.6. Nie jest prawdą, że analizowano wyłącznie obszar miasta Zgierz. Analizowano również obszar miejscowości Dąbrówka Wielka. Stwierdzono zwiększone oddziaływanie hałasu dla tych terenów (str.78).

Należy podkreślić, że ruch pojazdów ciężkich przez miejscowość od autostrady w kierunku miasta Zgierza odbywał się już wcześniej, prowadząc pojazdy do ul. Kasprowicza i ul. Przemysłowej w Zgierzu (obecna lokalizacja dojazdu do ŁSSE). Zważając na to, nie jest to zatem przesunięcie problemu na inne tereny osadnicze.

Ad.7. Odniesienia w Prognozie do zasad ograniczających wpływ inwestycji na środowisko znajduje się w całości rozdziału 9. *Ocena skutków dla środowiska wynikających z przyszłego przeznaczenia w projekcie mpzp.* Na koniec każdego z podpunktów opisano w jaki sposób plan mimo prowadzonego przeznaczenia wpływa na utrzymanie równowagi przyrodniczej ustalając działania rekompensujące skutki oddziaływania na środowisko.

Prawdą jest, że sporządzany miejscowy plan nie zawiera ustaleń, które zabezpieczają obszar opracowania i miasto przed zagrożeniem stwarzanym przez drogę, która w przyszłości powstanie na wyznaczonym w planie terenie. Zabezpieczenie takie nie leży w zakresie możliwości miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ani nie jest jego funkcją. Wszelkie środki zapobiegawcze oraz ograniczające zostaną wytyczone na etapie Decyzji o Środowiskowych Uwarunkowaniach. Obecnie dla przedsięwzięcia „Budowa drogi dojazdowej do terenów Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w dzielnicy Rudunki w Zgierzu” trwa procedura pozyskiwania przez inwestora Decyzji środowiskowej.

W odniesieniu do pozostałych, wyznaczonych w planie funkcji przeznaczenia terenu zapisy planu w sposób kompleksowy odnoszą się do problematyki ochrony środowiska na ich obszarze. Plan przede wszystkim:

- chroni wyznaczony w obszarze teren leśny ustalając zakaz zabudowy;
- ogranicza powierzchnię zabudowy wyznaczonego terenu usług turystycznych, wprowadzając obowiązek zastosowania minimalnego udziału powierzchni biologicznej aż 70%,
- wprowadza obowiązek maksymalnego zachowania istniejących wartościowych zadrzewień.

Ad.8. Uwaga jest niezasadna. Prognoza nie przemilcza ewentualnych zagrożeń dla miejscowości Dąbrówka Wielka. Dla tego obszaru stwierdzono m.in. zwiększone oddziaływanie hałasu (str.78).

Należy podkreślić, że ruch pojazdów ciężkich przez miejscowość od autostrady w kierunku miasta Zgierza odbywał się już wcześniej, prowadząc pojazdy do ul. Kasprowicza i ul. Przemysłowej w Zgierzu (obecna lokalizacja dojazdu do ŁSSE). Zważając na to, nie jest to zatem przesunięcie problemu na inne tereny osadnicze.

Ad.9. Uwaga jest niezasadna. Prognoza nie przemilcza ewentualnych zagrożeń dla miejscowości Dąbrówka Wielka. Dla tego obszaru w kwestii zdrowia ludzi stwierdzono m.in. zwiększone oddziaływanie hałasu (str.78).

Należy podkreślić, że ruch pojazdów ciężkich przez miejscowość od autostrady w kierunku miasta Zgierza odbywał się już wcześniej, prowadząc pojazdy do ul. Kasprowicza i ul. Przemysłowej w Zgierzu (obecna lokalizacja dojazdu do ŁSSE). Zważając na to, nie jest to zatem przesunięcie problemu na inne tereny osadnicze.

Ad. 10. Minimum 70% powierzchni działki budowlanej nie jest niskim wskaźnikiem powierzchni biologicznie czynnej. Nie jest możliwym zachowanie powierzchni biologicznie czynnej dla inwestycji takiej jak droga. Dlatego też wskaźnik ten dotyczy jedynie terenu 3UT. Odnośnie budowy drogi skala zniszczeń nie będzie bardzo duża. Zgodnie z analizą przeprowadzoną w *Aneksie do prognozy* faktyczna powierzchnia drzew przeznaczonych do wycinki będzie znacznie niższa niż wskazane we wniosku o zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne.

Ad.11. Każda ingerencja człowieka niewątpliwie wpływa niekorzystnie zarówno na różnorodność biologiczną jak i pozostałe elementy środowiska przyrodniczego. W Prognozie oddziaływania na środowisko, starano się jednak podkreślić również ustalenia planu, które ograniczają niekorzystny wpływ i minimalizują go w maksymalnie możliwy sposób.

Ad.12. Być może linia 220 kV szkodzi środowisku mniej niż droga zbiorcza. Jednak nie tego dotyczy treść Prognozy, której fragment przytoczono w uwadze. Z treści uwag wynika, że ich autor nie miał wglądu do wszystkich części prognozy (załączniki rysunkowe do Aneksu), zatem zarzut jest bezpodstawny. Proszę przyjrzeć się Zał. nr 1 do aneksu Prognozy, gdyż nie jest prawdą, że teren budowy drogi pokrywa się z terenem linii 220kV (a właściwie pasem jej oddziaływania podlegającym wycince drzew) w małym procencie.

Ad.13. Ponownie pojawia się błąd w interpretacji przekazywanej treści. Uszczuplenie siedlisk w tak niewielkim lokalnym zasięgu nie będzie miało wpływu ogólny stan zachowania populacji.

Ad.14. Ustalenia nie są sprzeczne z ustaleniami uwagi nr 13. Uwaga nr 13 dotyczy występowania zwierząt bezkręgowych w glebie, których siedliska mogą zostać zniszczone na skutek naruszenia powierzchni ziemi podczas pracy budowlanych. Tutaj zaś opisane jest oddziaływanie na ptaki, ssaki, płazy oraz gady, żyjące w lesie. Ich siedliska nie zostaną całkowicie zniszczone, a ulegną jedynie fragmentacji. Oddziaływanie obiektu turystycznego zostanie uzupełnione.

Ad.15. Wskazano. Proszę nie traktować wybiórczo poszczególnych treści prognozy wyrwanych z kontekstu a brać pod uwagę całość opracowania, w którym wskazano nie tylko powierzchnię gruntów leśnych koniecznych do zmiany przeznaczenia, ale także szacunkową powierzchnię drzew do wycinki.

Ad.16. Ustalenia nie są sprzeczne z ustaleniami uwagi nr 13. Uwaga nr 13 dotyczy występowania zwierząt bezkręgowych w glebie, których siedliska mogą zostać zniszczone na skutek naruszenia powierzchni ziemi podczas pracy budowlanych. Tutaj zaś opisane jest płoszenie zwierząt przez hałas komunikacyjny. Uwaga jest kompletnie niezrozumiała. Wskazane treści dotyczą zupełnie innych kwestii.

Ad.17. Liniowa emisja zanieczyszczeń oraz hałas dla tych terenów nie ulegnie znaczącej zmianie, ze względu iż ruch pojazdów ciężkich przez miejscowość od autostrady w kierunku miasta Zgierza odbywał się już wcześniej, prowadząc pojazdy do ul. Kasprowiczka i ul. Przemysłowej w Zgierz (obecna lokalizacja dojazdu do ŁSSE).

Ad. 18. Dane dotyczące obiektu turystycznego zostaną uzupełnione.

Ad.19 Uwaga niezasadna. Przykłady rozwiązań są wskazane w zaleceniach. Prognoza wskazuje, iż wody opadowe i roztopowe z pasa drogowego odprowadzane do odbiornika wody lub do ziemi powinny spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących ochrony środowiska i przed wpuszczeniem do urządzeń wodnych mogą wymagać wstępnego podczyszczania przypiływając przez

osadnik szlamu oraz separator lamelowy – str.60-61.

Ad. 20. Przeciwnie, zdaniem autora Prognozy wypadki samochodowe będą powodowały ujemne skutki na środowisko – str. 67, str. 74

Autor uwag ponownie ocenia fragment Prognozy wyrwany z kontekstu. To, że nie ma danej informacji akurat na tej stronie, nie znaczy, że nie ma jej w ogóle. Przed pisanem tego typu uwag prosba o przeczytanie i wzięcie pod uwagę całego opracowania.

Ad.21. Proszę przeczytać całą Prognozę oddziaływania na środowisko. Prognoza wskazuje, iż wody opadowe i roztopowe z pasa drogowego odprowadzane do odbiornika wody lub do ziemi powinny spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących ochrony środowiska i przed wpuszczeniem do urządzeń wodnych mogą wymagać wstępnego podczyszczania przyplływając przez osadnik szlamu oraz separator lamelowy – str.60-61.

Ad. 22. Oddziaływanie ośrodka turystycznego zostanie uzupełnione.

Ad.23. Uwaga niezasadna. Patrz odpowiedź 20.

Ad.24. Oddziaływanie ośrodka turystycznego zostanie uzupełnione.

Ad. 25. Proszę czytać ze zrozumieniem. W Prognozie napisano, cyt. „na obszarze nie występują istniejące obiekty zaliczane do dóbr materialnych, na które ustalenia miejscowego planu mogłyby wpływać”. Ustalenia planu nie wpływają na istniejącą linię elektroenergetyczną.

Ad. 26. Uwaga niezasadna. Patrz odpowiedź 8 i 17.

Ad.27. Gęste otoczenie lasu znacząco wpływa na tłumienie hałasu a osiedla mieszkaniowe nie stanowią bezpośredniego sąsiedztwa obszaru mpzp.

Ad.28. Należy podkreślić, że ruch pojazdów ciężkich przez miejscowość Dąbrówka Wielka od autostrady w kierunku miasta Zgierza odbywał się już wcześniej, prowadząc pojazdy do ul. Kasprowicza i ul. Przemysłowej w Zgierzu (obecna lokalizacja dojazdu do ŁSSE). Zważając na to, nie jest to zatem przesunięcie problemu na inne tereny osadnicze.

Ad. 29. Zgadza się. Stwierdzono zwiększone oddziaływanie hałasu dla tych terenów. Jest to opisane w treści prognozy – rozdział 11. *Przewidywane znaczące oddziaływanie pdpkt. Ludzie* – str. 77-78.

Ad.30. Zostanie poprawione.

Ad. 31. Funkcja rekreacyjna „Malinka” to ośrodek istniejący nie budowany. Zwykle wzmożone korzystanie z tego typu obiektów występuje w weekend i święta (a mianowicie w dni wolne od pracy). Co więcej kąpielisko funkcjonuje wyłącznie w okresie letnim.

Ad.32. Oddziaływanie ośrodka turystycznego zostanie uzupełnione. Oddziaływanie hałasu komunikacyjnego poza terenem leśnym (w okolicach Dąbrówki Wielkiej)

zostało w prognozie również opisane. Ten wątek nie został skwapliwie pominięty, jak twierdzi autor uwagi. Proszę nie czytać wybiórczych fragmentów a całość opracowania.

Ad.33. Miejscowości przyległe już wcześniej były narażone na liniową emisję zanieczyszczeń pochodzących z ruchu pojazdów ciężkich, ponieważ pojazdy kierujące się do ŁSSE w Rudunkach od autostrady w kierunku miasta Zgierza przez wskazane miejscowości poruszały się już wcześniej, prowadząc pojazdy do ul. Kasprowicza i ul. Przemysłowej w Zgierzu (obecna lokalizacja dojazdu do ŁSSE).

Ad. 34. Projektowany fragment drogi nie znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie terenów mieszkaniowych, jak w przypadku obecnego przebiegu dojazdu do ŁSSE. Otaczające gęsta pokrywa leśna dodatkowo filtruje zanieczyszczenia powietrza w tym rejonie. Negatywne oddziaływanie na ludzi w proponowanej lokalizacji jest znacząco mniejsze niż w obecnej. Co więcej, mieszkańcy Dąbrówek w chwili obecnej „sąsiadują” z drogą wojewódzką 702, którą odbywa się ruch pojazdów ciężkich kierujących się do ŁSSE. Jakość powietrza nie ulegnie więc w tym rejonie znaczącym zmianom.

Ad.35. Proszę czytać ze zrozumieniem, bez pomijania znaczących słów w tekście. Przytoczony przez autora fragment prognozy mówi o przeniesieniu dojazdu do strefy przemysłowej na teren OTOCZONY lasem. Nie zaś, że droga przebiegać będzie tylko przez tereny leśne, jak błędnie interpretuje autor uwagi.

Ad. 36. Informuję autora uwagi, iż odległość między ulicą Dąbrowską a zabudowaniami o charakterze mieszkalnym to tylko 400-500 m a teren ten pozbawiony jest wysokiej roślinności oraz pokrycia terenu, wpływającego na tłumienie hałasu. Propagacja hałasu pochodzącego z ul. Dąbrowskiej (którą poruszają się pojazdy ciężkie kierujące się do strefy przemysłowej) na tym terenie powoduje klimat akustyczny zbliżony do tego, który pojawi się przy ul. Głównej i Wycieczkowej.

Ad. 37 . Jak wywiedziono powyżej.

Ad.38. Zniszczenia nie będą dokonywane celowo. Usunięte zostaną drzewa wyłącznie konieczne do wybudowania projektowanej drogi. W prognozie wskazano przykładowe działania minimalizujące i chroniące istniejącą florę. Wiążące zabezpieczenia będą wskazane na etapie wydania Decyzji środowiskowej dla niniejszego przedsięwzięcia.

Ad.39. Autor prognozy oddziaływania na środowisko nie jest stroną w kwestii powołania biegłego w celu analizy wariantowego przebiegu drogi.

PREZYDENT
MIASTA ZGIERZA
Przemysław Stanisławski

