

**ZARZĄDZENIE NR 171
PREZYDENTA OLSZTYNA**

z dnia 20 czerwca 2022 r.

**w sprawie określenia stawki czynszu za najem lokali mieszkalnych w zasobie mieszkaniowym
Gminy Olsztyn**

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2022r., poz. 172), w związku z §19 ust. 4 uchwały Nr XXXIX/647/21 Rady Miasta Olsztyna z dnia 24 listopada 2021r., w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Olsztyn na lata 2022 - 2026 (Dz.Urz. Woj. Warm. - Maz. z 2022r., poz. 36 z późn.zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1.Ustala się stawkę czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w zasobie mieszkaniowym Gminy Olsztyn w wysokości 5,92zł.

2. Stawka, o której mowa w ust. 1, podlega procentowemu zróżnicowaniu z uwzględnieniem czynników podwyższających lub obniżających tę stawkę, określonych w §20 „Wieloletniego programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Olsztyn na lata 2022 – 2026”, stanowiącego załącznik do uchwały nr XXXIX/647/21 Rady Miasta Olsztyna z dnia 24 listopada 2021r., w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Olsztyn na lata 2022 - 2026 (Dz.Urz. Woj. Warm. - Maz. z 2022r., poz. 36 z późn.zm.).

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Lokali i Budynków Komunalnych w Olsztynie.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 277 Prezydenta Olsztyna z dnia 16 lipca 2012r., w sprawie określenia stawki czynszu za najem lokali mieszkalnych w zasobie mieszkaniowym Gminy Olsztyn, zmienione Zarządzeniem Nr 152 Prezydenta Olsztyna z dnia 18 kwietnia 2017r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PREZYDENT OLSZTYNA

Piotr Grzymowicz